

УТВЕРЖДЕНО

Председатель СНТ «Полянка»

Широков Д.Ю.

Дата: «27» июня 2025 г.



ПОЛИТИКА ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ ЧЛЕНОВ СНТ, ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ САЙТА И ИНЫХ ЛИЦ

1. Общие положения

1.1. Настоящая Политика определяет порядок и цели обработки персональных данных физических лиц, включая:

- членов СНТ «Полянка» (далее — СНТ),
- собственников участков, не являющихся членами СНТ,
- доверенных лиц и представителей,
- пользователей сайта <https://www.snt-polianka.ru>.

1.2. Оператором персональных данных является:

Садоводческое некоммерческое товарищество «Полянка»

ОГРН: 1035007919847

ИНН: 5040021711

Юридический адрес: 140170, Московская область, Раменский г.о., дер.
Малышево

Электронная почта: snt-polianka@mail.ru

1.3. Политика разработана в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ;
- Постановлением Правительства РФ № 1119 от 01.11.2012;
- Уставом СНТ «Полянка»;
- Методическими рекомендациями Роскомнадзора.

2. Цели обработки персональных данных

Персональные данные обрабатываются оператором в следующих целях:

- ведение реестра членов СНТ (ст. 14 ФЗ-217);
- взаимодействие с членами СНТ и собственниками участков;
- регистрация обращений и заявлений через сайт;
- организация общих собраний и опросов членов СНТ (ст. 17 ФЗ-217);
- информирование о деятельности СНТ;
- обеспечение охраны прав и законных интересов СНТ;
- учет собственности и обязательств по участкам (ст. 5 ФЗ-217);
- заключение и исполнение договоров;
- обеспечение пропускного режима и видеонаблюдения (если применимо);
- исполнение обязанностей по трудовому, налоговому и гражданскому законодательству.

3. Состав обрабатываемых персональных данных

В зависимости от категории лица и цели обработки могут собираться:

- фамилия, имя, отчество;
- дата рождения, паспортные данные;
- адрес места жительства и/или участок в СНТ;
- контактные данные (телефон, email);
- сведения из ЕГРН: кадастровый номер, правообладатель, площадь участка;
- сведения о праве собственности на участок;
- ИНН, СНИЛС;
- IP-адрес, cookie-файлы (для пользователей сайта);
- подписи в протоколах, опросных листах, доверенностях;
- изображения с видеонаблюдения (при наличии камер);
- иные сведения, предоставленные субъектом добровольно или в рамках закона.

4. Правовые основания обработки

Обработка персональных данных осуществляется на следующих основаниях:

- статья 6 ФЗ-152 (по согласию или без, при наличии иных правовых оснований);
- статьи 12, 14, 15, 17 ФЗ-217 (ведение реестров, учет участков, организация собраний);
- статья 15 ФЗ-149 «Об информации...»;
- положения Трудового кодекса РФ;
- заключение договоров (ч. 2 ст. 6 ФЗ-152);
- Устав СНТ.

В случаях, предусмотренных законом, согласие субъекта персональных данных может не требоваться.

5. Условия обработки персональных данных

- ПДн обрабатываются как с применением средств автоматизации, так и без них.
- Доступ к данным предоставляется только уполномоченным лицам.
- Передача данных третьим лицам осуществляется:
 - по закону (в ФНС, ПФР, Росреестр, суды и др.);
 - в рамках исполнения обязательств по договорам;
 - при наличии согласия субъекта.

6. Права субъектов персональных данных

Субъекты ПДн имеют право:

- получать информацию об их обработке;
- требовать уточнения, блокировки или уничтожения;
- отзываться согласие (если оно требовалось);
- обжаловать действия Оператора в Роскомнадзор или суд.

7. Принципы обработки персональных данных

- законность и справедливость;
- минимизация объема данных;
- обработка строго для достижения конкретных целей;
- достоверность и актуальность;
- ограничение сроков хранения;
- безопасность обработки.

8. Перечень действий с персональными данными

Оператор вправе осуществлять:

- сбор, запись, систематизацию;
- накопление, хранение, уточнение;
- использование, передача (предоставление, доступ);
- блокирование, удаление, уничтожение.

9. Способы обработки персональных данных

- вручную (на бумаге);
- с использованием ИТ-систем;
- с передачей по сети Интернет (сайт, email);
- через формы обратной связи на сайте.

10. Меры по обеспечению безопасности персональных данных

СНТ применяет организационные и технические меры:

- назначение ответственного за ПДн;
- ограничение и разграничение доступа;
- физическая защита помещений;
- использование антивирусных программ;
- регулярное резервное копирование;
- шифрование данных (СКЗИ КС1, КриптоПРО CSP);
- учет носителей;
- инструктаж сотрудников;
- аудит обработки и устранение выявленных угроз.

11. Сроки обработки персональных данных

Обработка прекращается при:

- достижении целей обработки;
- истечении сроков хранения (установленных законом);
- отзыве согласия (если это возможно по закону);
- ликвидации СНТ.

12. Порядок взаимодействия с субъектами персональных данных

Обращения принимаются:

- по адресу: 140170, Московская обл., Раменский г/о, дер. Малышево;
- по электронной почте: snt-polianka@mail.ru

Ответ предоставляется в течение 30 календарных дней с момента поступления запроса.

13. Трансграничная передача персональных данных

Трансграничная передача персональных данных **не осуществляется.**

14. Местонахождение баз данных

Базы данных, содержащие персональные данные граждан РФ, размещаются на территории РФ:

140170, Московская обл., Раменский г/о, дер. Малышево
(местонахождение ЦОД СНТ).

15. Размещение и обновление политики

15.1. Действующая редакция размещается по адресу: <https://www.snt-polianka.ru/privacy>

15.2. Обновление осуществляется при изменении законодательства или внутренней политики СНТ.

15.3. Новая редакция вступает в силу с момента публикации.